

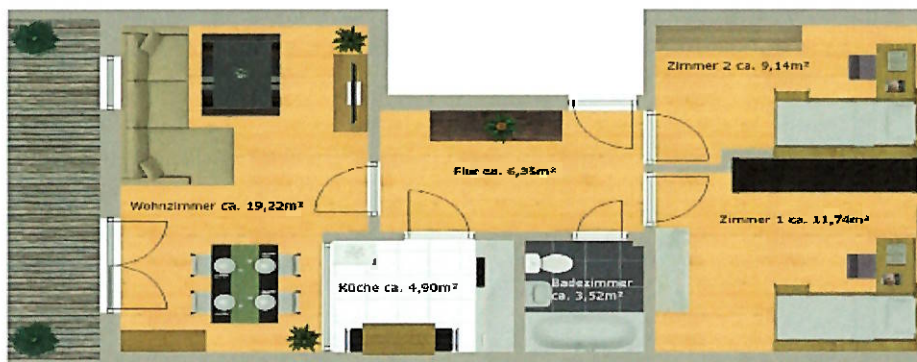
# Wohnungen für Studenten

*\*Sonderkonditionen nur für Studenten der Hochschule Schmalkalden*

Wir vermieten Wohnungen in unmittelbarer Nähe der Hochschule, ausschließlich an Studenten der Hochschule Schmalkalden zu Sonderkonditionen, begrenzt auf die Zeit des Studienaufenthaltes.



Beispiel einer 3 Zimmer-Wohnung mit ca. 58 m<sup>2</sup> im **Martin-Luther-Ring** für max. 3 Studenten



\* Energieverbrauchsausweis:  
67-87 kWh/(m<sup>2</sup> a), Fernwärme, Baujahr 1978

*\*Ausstattung, Ausführung und ggf. Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen, Irrtum und Änderungen bleiben vorbehalten.*

## Wir bieten für die Dauer Ihres Studiums:

- möblierte u. unmöblierte Studentenwohnungen
- 1-4 Zimmer-Wohnungen je nach Verfügbarkeit
- mit Einbauküche und Balkon
- komplett renoviert
- kurzfristig bezugsfähig
- die Hochschule ist fußläufig erreichbar
- Gemeinschaftsantenne für TV, schnelles Internet und Telefon
- sehr gute Verkehrsanbindung an Bus und Bahn
- sehr gute Einkaufsmöglichkeiten (Edeka, Lidl, Rewe)
- geeignete Wohnungen für WG's

**Beispiel einer 3 Zimmer-Wohnung, mit ca. 58 m<sup>2</sup>**

**3 Personen**

monatliche Grundmiete incl. Küche  
zzgl. Vorauszahlung kalter und warmer  
Betriebskosten

240,00 Euro

*\* die Betriebskosten variieren je nach Belegung der Wohnung und dem individuellem Verbrauch*

Der Abschluss eines Nutzungsvertrages ist laut Satzung der Genossenschaft an die Begründung einer Mitgliedschaft gebunden. Es sind zum Vertragsabschluss einmalig 40 € Eintrittsgeld und 310 € Genossenschaftsanteile zu zahlen. Die Kündigung der Mitgliedschaft und die Rückerstattung des Geschäftsguthabens erfolgt entsprechend der Satzung der Genossenschaft.

Für weitere Fragen zum o. g. Angebot stehen Ihnen zur Verfügung:

**Frau Dittmar und Frau Zitzmann**

**03683/ 79 66 13**

**Info@wgschmalkalden.de**

**www.wgschmalkalden.de**

Geschäftsstelle  
Bohrmühle 1  
98574 Schmalkalden