



Blick auf Schmalkalden

Es gibt Wichtigeres im Leben, als beständig dessen Geschwindigkeit zu erhöhen.

Mahatma Gandhi

Ein ereignisreiches Jahr neigt sich dem Ende zu. Das Jahr 2020 wird sich in unsere Erinnerungen einbrennen, als ein Jahr welches die Welt veränderte. Es ist anders als die Jahre, die wir aus persönlichem Erleben kennen. Winzige Wesen (ob sie als Lebewesen bezeichnet werden können, darüber streitet sich noch die Wissenschaft) greifen die Menschen und die Menschheit, die sich als die am höchsten entwickelte und alles beherrschende Lebensform hält, an und beeinflussen deren Gesundheit, das gesellschaftliche und persönliche Leben.

Die Corona-Pandemie nimmt Einfluss auf alle Menschen unserer Erde und lässt sich nicht von geografischen Grenzen, politischen, ethischen oder moralischen Ansichten und Einstellungen aufhalten. Die Hilflosigkeit, in der wir dieser Pandemie ausgeliefert sind, zeigt uns, dass wir alle im selben Boot sitzen und dazu aufgerufen sind, gemeinsam zu rudern.

Wir müssen erkennen, dass wir nicht jeder für sich, sondern nur gemeinsam vorankommen. Die unaufhaltsame und weltweite Verbreitung der Corona-Infektion legt unsere Verwundbarkeit bloß und deckt jene falschen und unnötigen Gewissheiten auf, auf die wir bei unseren Plänen, Projekten, Gewohnheiten und Prioritäten gebaut haben.

Es wird sichtbar, wie wir die Dinge vernachlässigt und aufgegeben haben, die unser Leben und unsere Gemeinschaft nähren, erhalten und stark machen. In unseren Gewohnheiten und Zwängen haben wir uns ganz von den materiellen Dingen in Anspruch nehmen lassen und von

der Eile betäuben lassen. Wir sind mit voller Geschwindigkeit weitergerast und hatten dabei das Gefühl, stark zu sein und alles zu vermögen. Wir haben uns von Mahnrufen, von Kriegen und weltweiter Ungerechtigkeit nicht aufrütteln lassen, wir haben nicht auf den Schrei unseres schwerkranken Planeten gehört. Wir haben einfach weitergemacht in der Meinung, dass wir in einer kranken Welt immer gesund bleiben würden. Wenn man an übersinnliche Kräfte und höhere Mächte glaubt, könnte man vermuten, dass sich Mutter Erde ihrer größten und am stärksten ausbreitenden Plage, der Menschheit, befreien möchte.

Da an jedem Schlechten auch etwas Gutes ist, sollten wir die Zeit, in der das Schwungrad des Lebens zum Stehen gekommen ist, nutzen, um uns zu besinnen, was wirklich zählt und was vergänglich ist, das Notwendige von dem zu unterscheiden, was nicht notwendig ist, den Kurs des Lebens wieder neu auszurichten. Der Zusammenhalt in den Familien, die Beziehungen zu unseren Kindern, Freunden und Kollegen sind Grundwerte und Sinn unseres Daseins. Jeder kann seinen Beitrag zur Stabilisierung unserer Gesellschaft leisten in dem er sich in die Gemeinschaft einbringt, Solidarität und Nachbarschaftshilfe leistet.

Ich bin sicher, dass wir die Pandemie überwinden werden und das Leben wieder wie gewohnt möglich ist. Aber schon die kreierte Bezeichnung „Neue Normalität“ lässt vermuten, dass doch nicht alles so wird wie es einmal war.

Auch für unsere Genossenschaft stellten die Beschränkungen, Vorgaben und gesetzlichen Regel-



ungen im Zusammenhang mit der COVID-19-Pandemie eine große Herausforderung bei der Bewältigung der Aufgaben und Vorhaben dar. Unter großen Anstrengungen und hohem persönlichem Einsatz aller Mitarbeiter, Organe und Geschäftspartner der Genossenschaft ist es gelungen, das Jahr 2020 zu einem erfolgreichen Jahr für die Entwicklung unserer Genossenschaft zu gestalten.

Der Service für unsere Mitglieder konnte fast ohne Einschränkungen vollumfänglich aufrecht erhalten werden. Alle Vorhaben zur Modernisierung, Wohnumfeldverbesserung und Instandhaltung unserer Wohnanlagen wurden qualitäts- und fristgerecht ausgeführt. Über die Aktivitäten des abgelaufenen Geschäftsjahres möchten wir mit diesem Magazin alle Mitglieder, Freunde und Geschäftspartner der Wohnungsgenossenschaft informieren und mit Beiträgen aus dem genossenschaftlichen Leben, Wissenswertem und Unterhaltsamen eine interessante Lektüre zum Jahresausklang bieten.

Allen Mitgliedern, Bewohnern, Geschäftspartnern und Freunden der Wohnungsgenossenschaft Schmalkalden wünsche ich ein friedvolles und geruhames Weihnachtsfest und alles Gute für das neue Jahr. Herzlichst Ihr



Heiko Kemsies
Vorstandsvorsitzender

Aufsichtsrat bestätigt Jahresabschluss 2019

Mitgliederversammlung 2020 wird im nächsten Jahr nachgeholt

Die Restriktionen und Verordnungen im Zusammenhang mit der anhaltenden COVID-19-Pandemie haben es nicht ermöglicht die ordentliche Mitgliederversammlung mit physischer Anwesenheit gemäß § 48 Absatz 1, Satz 3 des Genossenschaftsgesetzes (GenG) in den ersten sechs Monaten des Geschäftsjahres durchzuführen.

In den von der Bundesregierung erlassenen Gesetz zur Abmilderung der COVID-19-Pandemie im Zivil-, Insolvenz- und Strafverfahrensrecht wurde die Möglichkeit eröffnet, dass der Aufsichtsrat, abweichend von den Regelungen des Genossenschaftsgesetzes, Jahresabschlüsse, deren Feststellung im Jahr 2020 erfolgen soll, feststellen kann.

Diese vom Gesetzgeber geregelte Sonderkompetenz wurde vom Aufsichtsrat wahrgenommen. Der Aufsichtsrat hat den Jahresabschluss zum Geschäftsjahr 2019 in der gemeinsamen Sitzung von Aufsichtsrat und Vorstand am 18. Juni 2020 festgestellt, mit allen Folgen der Feststellung.

So sind mit diesem Beschluss zum Beispiel die Voraussetzungen von § 73 Abs. 2 Genossenschaftsgesetzes erfüllt und das Auseinandersetzungsguthaben für verschiedene Genossenschaftsmit-

glieder konnte ganz normal ausbezahlt werden.

Der Jahresabschluss zum Geschäftsjahr 2019 dokumentiert einen durchweg positiven Verlauf des vergangenen Geschäftsjahres und somit eine weiterhin erfolgreiche Entwicklung der Wohnungsgenossenschaft Schmalkalden. Das Geschäftsjahr schließt mit einem Jahresüberschuss in Höhe von 564.119,39 € und weist nach Einstellung von 56.411,94 € in die gesetzlichen Rücklagen einen Bilanzgewinn in Höhe von 507.707,45 € aus.

Die im Juli 2020 durchgeführte gesetzliche Prüfung nach § 53 GenG durch den zuständigen Prüfungsverband vtw. hat zu keinerlei Beanstandungen geführt und der Jahresabschluss wurde bestätigt. Die wirtschaftlichen Verhältnisse sind geordnet, Aufsichtsrat und Vorstand sind ihren Verpflichtungen vollumfänglich nachgekommen. Die Analyse der wirtschaftlichen Verhältnisse zeigt nachhaltige stabile Entwicklungsmöglichkeiten der Genossenschaft auf.

Die Zuständigkeit der Mitgliederversammlung für die Beschlüsse zur Verwendung des Bilanzgewinnes und die Entlastung von Aufsichtsrat und Vorstand ist weiterhin gegeben.

Der Gesetzgeber ermöglicht eine Terminverschiebung auf einen späteren Zeitpunkt, wenn die Auflagen und Rahmenbedingungen zur gefahrlosen Durchführung einer solchen Veranstaltung gegeben sind. Wir werden die Mitgliederversammlung einberufen, wenn die Bedingungen für die Durchführung einer derartigen Präsenzveranstaltung gegeben sind und Gefährdungen für alle Teilnehmer weitestgehend und so gut wie möglich ausgeschlossen werden können.

Trotz der bestehenden Beschränkungen, gesetzlichen Regelungen und Gebote ist es uns gelungen den Geschäftsbetrieb fast uneingeschränkt aufrecht zu erhalten und unseren Mitgliedern den gewohnten Service für ein gutes und sicheres Wohnen unter dem Dach der Genossenschaft zu gewährleisten. Der Geschäftsbetrieb wird an die jeweiligen Möglichkeiten und Beschränkungen angepasst.

Zum Schutz der Mitarbeiter, Kunden und Besucher wird auf die Einhaltung des Hygienekonzeptes geachtet.

Corona wirbelt unser Leben durcheinander. In dieser Zeit ist die Genossenschaft ein Garant für gutes und solides Wohnen für alle Mitglieder unter dem Dach der Genossenschaft.

Inhaltsverzeichnis

1	Titelseite	11	Jahreskalender 2021
2	Editorial	12	Partner der Genossenschaft
3	Jahresabschluss 2019	13	Änderung Abfallentsorgung
4	Investitionen 2020	14	Blick auf die Wohngebiete
5	Investitionen 2020	15	Stadtteilgestaltung Rückbau
6	Information zu Stammdaten	16	Veranstaltungstipps BUGA
7	Formular Stammdaten	17	Ausflugstipp Kyffhäuser
8	Info Antennengemeinschaft	18	Havariedienste
9	Partner der Genossenschaft	19	Wohnungsbörse
10	Jahreskalender 2021	20	Grüße zum Jahreswechsel



Modernisierungs- und Investitionsvorhaben 2020

Für das Geschäftsjahr 2020 hat sich die Genossenschaft einen ambitionierten Vorhabensplan für Modernisierungsleistungen und Wohnwertverbesserungen des Wohnungsbestandes auferlegt. Bedingt durch eine akribische Vorbereitung und aktive Baubegleitung und Projektsteuerung konnten alle Vorhaben, trotz der negativen Einflüsse und Beschränkungen der Corona-Pandemie, frist- und qualitätsgerecht ausgeführt werden.

Die beauftragten regionalen Handwerksfirmen arbeiteten zuverlässig, qualitätsbewusst und partnerschaftlich an der Umsetzung aller Einzelprojekte.

Insgesamt investierte die Genossenschaft circa 1,6 Mio. € für Modernisierung, Wohnwertverbesserung und Instandhaltung des Gebäudebestandes. So wurden zum Beispiel 40 Einzelwohnungen **in allen Wohngebieten** vor einer Neuvermietung umfassend modernisiert, ener-



Die Fassade am Hedwigsweg 34-42 wurde neu gestaltet.

giesparend umgestaltet und entsprechend den Möglichkeiten barrierearm hergerichtet.

An den Gebäuden Hedwigsweg 37-37b (Bilder unten) und 34-42 in **Schmalkalden** wurde die Fassaden neu gestaltet und die Hauszugänge saniert. Das moderne und dezente Design

sorgt für Wohlbefinden jetziger und künftiger Bewohner.

Der Einbau bodengleicher Duschen und die barrierearme Umgestaltung der gesamten Wohnung ermöglicht insbesondere älteren Mitgliedern ein komfortables und möglichst langes Wohnen unter dem Dach der Genos-



Am Haus Hedwigsweg 37-37b wurde die Fassade erneuert, links ist das Haus eingerüstet, rechts ist das Ergebnis zu sehen.

in den Wohngebieten der Genossenschaft



Im Geschw.-Scholl-Ring 6 a-c erfolgten Instandsetzungen der Treppenhäuser.



Eine schicke Fassade ziert auch das Gebäude im Schmalkalder Hedwigsweg 34-42. An der Stirnseite ist das Logo unserer Wohnungsgenossenschaft zu sehen.

senschaft. Diese Investitionen im Sanitärbereich (Bild unten rechts) tragen wesentlich zum sicheren Alltag unserer älteren Bewohner bei.

Zur Entspannung des Parkplatzproblems und zur Ordnung des ruhenden Verkehrs wurden am Gebäude Alexander-Puschkin-

Straße 50-52 in **Wernshausen** sieben zusätzliche PKW-Stellplätze (Bild links unten) für die Pkw der Bewohner errichtet.

Im Wohngebiet **Breitungen** wurden am Gebäude Geschwister-Scholl-Ring 6a-c die Allgembereiche, Treppenhäuser und Waschküchen renoviert, moder-

nisiert und instandgesetzt. Die Elektroversorgungsleitungen und Wohnungsverteilungen wurden außerdem erneuert. Ebenso installierte die Wohnungsgenossenschaft eine Haussprechanlage zur Erhöhung der Sicherheit in ihren Wohngebäuden (Bild oben links).



In der Alexander-Puschkin-Straße entstanden sieben Pkw-Stellflächen neu.



In barrierearme Bäder wurde investiert.

Aktualisierung der Stammdaten

Das Leben bringt ständige Veränderungen mit sich und so auch im Bestand unserer Mitglieder. Wir wenden uns heute mit der Bitte an Sie, uns bei der Aktualisierung und Vervollständigung Ihrer Stammdaten zu unterstützen.

Wir befinden uns in einer schnelllebigen Zeit, die Technik schreitet voran und eine schnelle Kontaktaufnahme zur Klärung von Fragen und Problemen oder bei Havarien ist sehr wichtig. Heute ist fast jeder mit einem Festnetztelefon und/oder einem Handy ausgerüstet und besitzt

einen sorgsamen Umgang mit Ihren Daten.

Weiterhin müssen wir leider immer wieder feststellen, dass uns das Ableben von Mietern und Mitgliedern nicht mitgeteilt wird. Es ist nicht nur unangenehm für uns und oftmals schmerzhaft für Sie, verstorbene Personen anzuschreiben. Auch aus verschiedenen anderen Gründen ist es erforderlich, Kenntnis von Änderungen der persönlichen Lebensumstände zu erlangen.

Handelt es sich um das Ableben eines Mieters ist das Einreichen

Schmalkalden-Meiningen Fachdienst Abfallentsorgung zur Vermeidung von zu hohen Berechnungen für die Grundgebühr im Müll und des mindestens zu entsorgenden Müllvolumens.

Beim Ableben eines Mitgliedes ist das Einreichen der Sterbeurkunde nicht ausreichend, in diesem Fall benötigen wir einen anerkannten Erbnachweis (Erbchein, vom Amtsgericht eröffnetes Testament etc.). Mit der Vorlage einer Sterbeurkunde kann die Mitgliedschaft zwar beendet werden, jedoch keine Fortsetzung der Mitgliedschaft durch einen Erben oder die Auszahlung des Geschäftsguthabens erfolgen.

Möchte der hinterbliebene Ehepartner oder ein anderes Familienmitglied das Nutzungsverhältnis der Wohnung fortsetzen, ist eine Mitgliedschaft gemäß Satzung der Genossenschaft erforderlich.

Für Fragen zum Thema:

- Wie verhalte ich mich im Todesfall eines Mieters / Mitgliedes?

- Was muss ich bei Todesfällen der Genossenschaft melden und an Belegen vorlegen?

- Stehe ich im Nutzungsvertrag?

- Wie aktuell sind meine Daten?

steht Ihnen Frau Böhner gern persönlich zur Verfügung. Rufen Sie einfach an und vereinbaren einen Gesprächstermin oder lassen sich telefonisch beraten. Diese Gespräche werden selbstverständlich vertraulich behandelt und werden auf Ihren Wunsch auch in einem separaten Raum geführt. Vielen Dank für Ihre Mitarbeit und das entgegengebrachte Vertrauen!



Das Amtsgericht im Justizzentrum Meiningen stellt Erbnachweise wie ein eröffnetes Testament oder andere Dokumente aus. Foto: Michael Benz, CC BY-SA 3.0

einen Computer, uns fehlen jedoch bei vielen Mietern und Mitgliedern aktuelle Telefonnummern und E-Mail Adressen. Bitte senden Sie uns deshalb das beigefügte Formular genau ausgefüllt zurück.

Wir garantieren Ihnen eine vertrauliche Behandlung sowie

einer Sterbeurkunde ausreichend, dann können wir das Vertragsverhältnis der bzw. des Verstorbenen im System beenden und die notwendigen Änderungen veranlassen.

Notwendige Änderungen sind zum Beispiel die Meldung der Personenzahl beim Landratsamt

Formular Stammdaten

Wohnungsgenossenschaft Schmalkalden eG
Bohrmühle 1
98574 Schmalkalden

Mitglieder / Mieter Aktualisierung der Stammdaten

Name, Vorname:

Geburtsdag:

Name, Vorname:

Geburtsdag:

Anschrift:

e-Mail:

Telefon Festnetz:

Handy-Nr.:

Bitte heraustrennen und an die Geschäftsstelle schicken!

Bitte diesen Abschnitt hier abtrennen und an die Wohnungsgenossenschaft Schmalkalden eG senden.



Datenübertragung künftig per Glasfaserkabel

Ein weiteres Jahr intensiver Geschäftstätigkeit der Gemeinschaftsantenne Schmalkalden ist bewältigt. Erneut darf der Vorstand seine Vereinsmitglieder, darunter viele Mitglieder und Bewohner der Wohnungsgenossenschaft Schmalkalden eG, über die pflichtgemäße Erfüllung wichtiger Aufgaben informieren. Aufgrund der durch Corona bedingten Einschränkungen musste die diesjährige Mitgliederversammlung ausfallen. Entsprechend der gesetzlichen Gegebenheiten wird diese in 2021 sobald als möglich terminiert.

Der gefasste und noch umzusetzende Beschluss aus der Mitgliederversammlung 2019 heißt, die derzeit gültigen Mitgliedsbei-

träge von 55,20 auf 66 Euro jährlich in äußerst moderater Weise anzuheben.

„Wir befinden uns in finanziell günstiger Lage, die noch höhere Beiträge ausschließt“, so Enrico Weisheit, der stellvertretende Vorsitzende der Gemeinschaftsantenne.

Allerdings muss der Antennenverein zur Existenzsicherung „unbedingt an die Zukunft und an notwendige Investitionen denken“. Das sind zum Beispiel Maßnahmen, die mit der künftigen Anwendung der Glasfaserkabeltechnik verbunden sind. Jüngst wurden Hausanschlüsse in Asbach durch den Glasfaserausbau versorgt.

Eine anderer zukunftsweisender Schritt wird im Bereich Rundfunk,

Fernsehen, Telefonie und Internet durch die Fusion mit der Fernseh-Antennengemeinschaft Wernshausen gegangen. Der Zusammenschluss soll zum 1. Januar 2021 erfolgen. Damit können weitere 500 Mitglieder, viele von ihnen sind ebenfalls Mitglieder und Bewohner der Wohnungsgenossenschaft in Wernshausen, die Angebote und den Service der Gemeinschaftsantenne nutzen. Zusammen wird der neue Verbund nahezu 6000 Vereinsmitglieder zählen und damit auf eine Partnerschaft zum gegenseitigen Vorteil bauen können.

Die Internetseiten der beiden Antennen-Gemeinschaften sind zu erreichen unter www.queste.tv und www.fag-wernshausen.de.



Zu jeder Zeit einen Ausflug wert - Schloss Wilhelmsburg.

Immer für Sie erreichbar:
www.antenne-sm.de



Neu!!!
in Erfurt



Einfach wieder Wohlfühlen.

Kostenlose Besichtigung und Beratung bei Ihnen zu Hause – wirklich!!

Sprechen Sie mit uns.
Telefon 0361/ 21 00 47 01

- 1 Tag Einbauzeit
- 100 % wasserdicht
- 5 Jahre Garantie
- TÜV-Austria geprüft
- mit Pflegegrad ist bei Erfüllung der Voraussetzungen eine 100%ige Kostenübernahme möglich

Musterwanne bei RehaTeam Sanitätshaus Angermüller und Traub
Gleimershäuser Straße 13 – 15
98617 Meiningen

Oder vereinbaren Sie einen unverbindlichen und kostenlosen Beratungstermin unter
0361/ 21 00 47 01



BADEBRIGADE · Postanschrift: Johannesstraße 19 · 99084 Erfurt · Tel.: 0361 / 21 00 47 01
BADEBRIGADE · Inhaber Torsten Schween · Firmensitz: Fiete-Schulze-Straße 6 · 06116 Halle

Damit Ihr Traumbad kein Traum bleibt:

Bäder-Jäger!

Ihr neues Bad – passend zu jeder Raumgröße – ohne viel Schmutz und in kurzer Zeit.

- Bäderheizungen auch zum Selbststeinbau
- mit Service-Garantie
- Lackspandecken
- Baumwollputz
- moderne Brennwerttechnik

Diplombadgestalter und Handwerksmeister
Georg Jäger OHG
Stiller Berg 4a • 98587 Herges-Hallenberg

Besuchen Sie unsere Ausstellung!



Frank Reum Ihr Partner beim Bau

Fliesenlegarbeiten • Natursteine allgemeines Bauhandwerk

98597 Fambach
Gebühne 7

Tel. (03 68 48) 3 15 77
Fax 3 15 79

SCHMIDT & MARR

Inh.: Candy Häfner e.K. Installateur- & Heizungsbaumeister

Haindorfsgasse 2-10 • 98574 Schmalkalden
Telefon 03683602061 • Mobil 01722129351

HEIZUNG / SANITÄR KLIMATECHNIK SOLARANLAGEN

REUM.

Diana Neumann
Inhaberin
☎ 0175 40 111 69

Torsten Neumann
Installations- & Heizungsbaumeister
☎ 0177 76 11 301

Heizung • Sanitär • Bauklempnerei

Lange Sömme 5 • 98597 Breitungen
☎ 036848 81 458 • Fax: 036848 87 734
Mail: diana.neumann@reum-hls.de

KB Malerbetrieb Burkhardt

Am Arzberg Tel. 03 68 47 / 31 771
98587 Steinbach-Hallenberg, Mobil 0173 /92 59 291
malerbetrieb-burkhardt@t-online.de

Malermeister Klaus Burkhardt

Maler- und Tapezierarbeiten • Komplettservice für Renovierung der Wohnung • Trockenbau • Fassadengestaltung & WDVS restauratorische Arbeiten • Bodenbelagsarbeiten

Gerüstbau Stefan Diller

Am Köhler 2 • 98547 Schwarza
Tel. 03 68 43 - 7 00 70
Tel. 03 68 43 - 6 08 84
Fax 03 68 43 - 7 00 30
fa.diller@t-online.de



Sicher & bequem heizen: durch regelmäßige Wartung vom Profi



Der Wartungsservice für Ihren zuverlässigen Heizbetrieb. Moderne Heizsysteme brauchen wie ein Auto regelmäßige Wartung. So sind ein langes Geräteleben, eine saubere Verbrennung, niedrige Heizkosten und volle Verfügbarkeit gewährleistet. Mit unserem Wartungsservice gehen Sie auf Nummer sicher und müssen sich um nichts mehr kümmern. Wir informieren Sie gern!

Wärme ist unser Element **Buderus**

Heizungsbau - Lüftung - Sanitärtechnik
Lutz Bickel GmbH
Körler Straße 9

98593 Floh-Seligenthal

Tel.: 03683 69230

„Nie wieder
Angst vor Mäusen!“



WEBSITEN | PRINTWERBUNG | DATENBANKEN & mehr
... Werbung von Profis für Profis

- › Dynamisches Webdesign
- › Computerschulungen
- › Grafik-Layout
- › Datenbanksysteme
- › Logoentwurf
- › Printwerbung
- › Hosting und Domainregistrierung
- › Fotoarbeiten im eigenen Fotostudio
- › Aufkleber und Schilder

PPS MEDIENSTUDIO JAN HEINECK
Seegraben 2 | 98590 Schwallungen
Telefon [03 68 48] 40 94 20 | info@pps-medienstudio.de

www.pps-medienstudio.de

Kabel-TV, Breitbandinternet und Telefonie

aus einer Hand für Schmalkalden, Asbach, Reichenbach, Wernshausen



ANTENNE
Gemeinschaftsantenne
SCHMALKALDEN e.V.

Telefoniatrate
ohne Internet
ab 13,50 €

Doppelflat
ab 17,- €

Infos im Netz unter: antenne-schmalkalden.de

Gemeinschaftsantenne e.V.

Haargasse 15, 98574 Schmalkalden, Tel.: 03683-488426, Mail: queste@antenne-sm.de

AUS EIGENER PRODUKTION:

- Holz- und Kunststoff-Fenster
- Haustüren ■ Nebeneingangstüren

› Innenausbau › Reparaturleistungen
› Vertrieb von Innentüren und Rollläden

Ständige Ausstellung – auch Samstag 8.00 bis 12.00 Uhr



ILGEN & KRECH

CEAT

Fenster- und Türenbau

Unterm Bahnhof 15 | 98574 Schmalkalden OT Wernshausen
Telefon: 03 68 48 - 2 17 31 | E-Mail: ilgen-krech@t-online.de

Januar	Februar	März	April	Mai	Juni
1 Fr Neujahr	1 Mo	1 Mo	1 Do	1 Sa Maifeiertag	1 Di
2 Sa	2 Di	2 Di	2 Fr Karfreitag	2 So	2 Mi
3 So	3 Mi	3 Mi	3 Sa	3 Mo	3 Do
4 Mo	4 Do	4 Do	4 So	4 Di	4 Fr
5 Di	5 Fr	5 Fr	5 Mo Ostermontag 14	5 Mi	5 Sa
6 Mi	6 Sa	6 Sa	6 Di	6 Do	6 So
7 Do	7 So	7 So	7 Mi	7 Fr	7 Mo
8 Fr	8 Mo	8 Mo	8 Do	8 Sa	8 Di
9 Sa	9 Di	9 Di	9 Fr	9 So	9 Mi
10 So	10 Mi	10 Mi	10 Sa	10 Mo	10 Do
11 Mo	11 Do	11 Do	11 So	11 Di	11 Fr
12 Di	12 Fr	12 Fr	12 Mo	12 Mi	12 Sa
13 Mi	13 Sa	13 Sa	13 Di	13 Do Himmelfahrt	13 So
14 Do	14 So	14 So	14 Mi	14 Fr	14 Mo
15 Fr	15 Mo	15 Mo	15 Do	15 Sa	15 Di
16 Sa	16 Di	16 Di	16 Fr	16 So	16 Mi
17 So	17 Mi	17 Mi	17 Sa	17 Mo	17 Do
18 Mo	18 Do	18 Do	18 So	18 Di	18 Fr
19 Di	19 Fr	19 Fr	19 Mo	19 Mi	19 Sa
20 Mi	20 Sa	20 Sa	20 Di	20 Do	20 So
21 Do	21 So	21 So	21 Mi	21 Fr	21 Mo
22 Fr	22 Mo	22 Mo	22 Do	22 Sa	22 Di
23 Sa	23 Di	23 Di	23 Fr	23 So	23 Mi
24 So	24 Mi	24 Mi	24 Sa	24 Mo Pfingstmontag 21	24 Do
25 Mo	25 Do	25 Do	25 So	25 Di	25 Fr
26 Di	26 Fr	26 Fr	26 Mo	26 Mi	26 Sa
27 Mi	27 Sa	27 Sa	27 Di	27 Do	27 So
28 Do	28 So	28 So	28 Mi	28 Fr	28 Mo
29 Fr		29 Mo	29 Do	29 Sa	29 Di
30 Sa		30 Di	30 Fr	30 So	30 Mi
31 So		31 Mi		31 Mo	22

Juli	August	September	Oktober	November	Dezember
1 Do	1 So	1 Mi	1 Fr	1 Mo	1 Mi
2 Fr	2 Mo	2 Do	2 Sa	2 Di	2 Do
3 Sa	3 Di	3 Fr	3 So Tag d. Dt. Einheit	3 Mi	3 Fr
4 So	4 Mi	4 Sa	4 Mo	4 Do	4 Sa
5 Mo	5 Do	5 So	5 Di	5 Fr	5 So
6 Di	6 Fr	6 Mo	6 Mi	6 Sa	6 Mo
7 Mi	7 Sa	7 Di	7 Do	7 So	7 Di
8 Do	8 So	8 Mi	8 Fr	8 Mo	8 Mi
9 Fr	9 Mo	9 Do	9 Sa	9 Di	9 Do
10 Sa	10 Di	10 Fr	10 So	10 Mi	10 Fr
11 So	11 Mi	11 Sa	11 Mo	11 Do	11 Sa
12 Mo	12 Do	12 So	12 Di	12 Fr	12 So
13 Di	13 Fr	13 Mo	13 Mi	13 Sa	13 Mo
14 Mi	14 Sa	14 Di	14 Do	14 So	14 Di
15 Do	15 So	15 Mi	15 Fr	15 Mo	15 Mi
16 Fr	16 Mo	16 Do	16 Sa	16 Di	16 Do
17 Sa	17 Di	17 Fr	17 So	17 Mi	17 Fr
18 So	18 Mi	18 Sa	18 Mo	18 Do	18 Sa
19 Mo	19 Do	19 So	19 Di	19 Fr	19 So
20 Di	20 Fr	20 Mo Weltkindertag	20 Mi	20 Sa	20 Mo
21 Mi	21 Sa	21 Di	21 Do	21 So	21 Di
22 Do	22 So	22 Mi	22 Fr	22 Mo	22 Mi
23 Fr	23 Mo	23 Do	23 Sa	23 Di	23 Do
24 Sa	24 Di	24 Fr	24 So	24 Mi	24 Fr
25 So	25 Mi	25 Sa	25 Mo	25 Do	25 Sa 1. Weihnachtstag
26 Mo	26 Do	26 So	26 Di	26 Fr	26 So 2. Weihnachtstag
27 Di	27 Fr	27 Mo	27 Mi	27 Sa	27 Mo
28 Mi	28 Sa	28 Di	28 Do	28 So	28 Di
29 Do	29 So	29 Mi	29 Fr	29 Mo	29 Mi
30 Fr	30 Mo	30 Do	30 Sa	30 Di	30 Do
31 Sa	31 Di	31 So Reformationstag	31 So	31 Di	31 Fr

Elektro – Reum GmbH



Neue Wiese 3 • 98597 Fambach

Telefon: 03 68 48 / 40 82 21 • Fax: 03 68 48 / 40 82 23

Mobil: 01 71 / 23 00 64 1 • 01 71 / 53 83 271

e-mail: elektro-reum@t-online.de

- Haus- und Gebäudeinstallation für Privat und Gewerbe
- Wartung und Reparatur
- Wärmepumpenanlagen
- Photovoltaikanlagen
- Blitz und Überspannungsschutzanlagen
- Planung und Projektierung
- Überprüfung der elektrischen Anlagen, E-Check



Glaserei Peter

Inhaber: Jens Peter
Inselbergstraße 2 • 98599 Brotterode/Thüringen
Tel. (03 68 40) 3 11 84 • Fax (03 68 40) 3 11 85
Handy (01 73) 3 73 08 51

- Herstellung von Fenstern und Türen in Holz und Kunststoff
- Innenausbau, Vertäfelung und Verkleidung aus Holz und Glas
- Sämtliche Fenster- und Glasreparaturen
- Vertrieb, Montage und Service von Rollläden und Rolltoren

MB DACHBAU

Inh. Bernd Menz

Bergweg 4b • 98587 Steinbach-Hallenberg

Mobil 0174 / 3 04 58 28

menz.bernd@googlemail.com

www.mb-dachbau.com

BAREISS

Werkzeug / Sanitär / Heizung / Großhandel



Johannes-Saal-Straße 1 • 98574 Schmalkalden
Tel. 03683 / 601659 • Fax 03683 / 601649
www.bareiss.eu • schmalkalden@bareiss.eu



RECKNAGEL-BAU UG

98574 Schmalkalden • Concordia 2

Tel. 0 36 83 - 60 64 96 • Fax 60 64 97

www.recknagel-bau.de • recknagel-bau@web.de

60 Jahre im Dienst unserer Kunden
Steinbach-Hallenberger
Maler GmbH



Putz- und Malerarbeiten • Trockenbau
langlebige Balkon- und Terrassenbeschichtung
für Alt- und Neubau • restauratorische Arbeiten
Verkauf von Malerbedarf im Haus!

Hauptstraße 114 • 98587 Steinbach-Hallenberg

☎ (03 68 47) 4 22 57 Fax 3 33 01

info@steinbach-hallenberger-maler.de

www.steinbach-hallenberger-maler.de



DIAKONIESTATION

DES EVANGELISCHEN KIRCHENKREISES SCHMALKALDEN

Wir helfen, damit Sie auch bei gesundheitlichen
Einschränkungen getrost und voller Vertrauen in
Ihrem gewohnten Zuhause leben können.

Diakonie



- » Professionelle und liebevolle häusliche Pflege
- » Tagespflege
- » Medizinische Leistungen nach ärztlicher Verordnung
- » Hauswirtschaftliche Dienstleistungen
- » Vermittlung von weitergehenden Angeboten
- » Kostenlose individuelle Beratung

Schmalkalden

Weidebrunner Tor 7
☎ (03683) 40 29 06

Steinbach-Hallenberg

Brunnenstraße 2
☎ (036847) 4 73 44

Breitungen

Frauenbreitunger Weg 38
☎ (036848) 8 74 81

Brotterode-Trusetal

Bahnhofstraße 4
☎ (036840) 3 22 87

Tagespflege „Zum Heimattal“

Brotterode-Trusetal
An der Sporthalle 3
☎ (036840) 40 99 44

Internet: www.eksm.de

E-Mail: diakoniestation-schmalkalden@ekkw.de

Putzteufel GmbH

Glas- und Gebäudereinigung
Garten- und Landschaftsmanagement
Umwelt- und Containerdienst



☎ 03683 69 36 -0 • www.putzteufel-thüringen.de • Am Turnplatz 5 • 98574 Schmalkalden

Änderung der Abfallentsorgung

Ab dem 1.1.2020 trat eine neue Abfallsatzung sowie eine Abfallgebührensatzung in Kraft. Für den Hausmüll wurden die Entsorgungskosten ab Januar 2020 angehoben. Die Personengebühr steigt von 27,36 € auf 41,76 € und die Entleerungsgebühr steigt von 0,0528 €/Liter auf 0,0543 €/Liter. Jede Änderung der Personenzahl in Ihrem Haushalt ist der Wohnungsgenossenschaft Schmalkalden eG (Geschäftsstelle Bohrmühle 1, 98574 Schmalkalden) schriftlich mitzuteilen. Die Änderungen sind durch Belege (zum Beispiel Sterbeurkunde, Studienbescheinigung, Kopie der Einberufung, Kopie der Geburtsurkunde) nachzuweisen.

Die Umlage der Müllgebühren erfolgt weiterhin, wie im Nutzungsvertrag vereinbart, in der jährlichen Betriebskostenabrechnung.

Restmüll im Sinne dieser Satzung ist der Teil des Hausmülls ohne Sperrmüll, Wert- und Schadstoffe, der nicht verwertbar ist und zur Beseitigung überlassen wird. Die in den Müllboxen bereitstehende Hausmüllcontainer decken das notwendige



Der Containerstellplatz an der Stollenwiese in Brotterode wurde neu errichtet.

Müllvolumen ab, erfordern jedoch von jedem Bürger eine bewusste Mülltrennung und Entsorgung unter Nutzung der für die Wertstoffe bereitstehende Behältnisse, auch an den zentralen Wertstoffstandorten.

So ist es aus Kostengründen zu unterlassen, Wertstoffe wie Papier, Pappe, Glas oder Altkleider oder die der gelben Tonne zuordenbaren Gegenstände in die Restmüllbehältnisse zu entsorgen. Zusätzlich werden zweimal jährlich durch Aushang (im Frühjahr und im Herbst) die Termine für die

Sperrmüllabfuhr bekanntgegeben. Zum Sperrmüll gehören Haushaltsgeräte, Möbel, Matratzen, Kinderwagen, sperriges Spielzeug. Keinesfalls zum Sperrmüll gehören Müll- und Lumpensäcke, Fenster / Türen, Sanitärkeramik oder Reifen.

Durch vermehrte unsachgemäße Entsorgung von Sperrmüll, sind erhöhte Entsorgungskosten angefallen. Diese werden über die Betriebskostenabrechnung auf Sie umgelegt.

Wir rufen alle Bewohner unseres Hausbestandes ausnahmslos dazu auf, gemäß §3 der Abfallsatzung zu handeln: „Jeder Bürger der öffentlichen Abfallentsorgung ist gehalten, das Entstehen von Abfällen zu vermeiden, die Menge der Abfälle zu mindern, die Schadstoffe in Abfällen zu vermeiden und zur Verwertung der Abfälle beizutragen.“

Es gilt, durch die Aktivitäten jedes Einzelnen dazu beizusteuern, die Kosten für Müllgebühren in der Betriebskostenabrechnung nicht weiter steigen zu lassen bzw. zu senken.



Diese Unordnung an den Müll- und Containerstellplätzen ist nicht akzeptabel und trägt nicht zu einem schönen Wohnumfeld bei. Bitte achten Sie alle auf Ordnung!

Auf den richtigen Blick kommt es an



Mitunter muss man nur einmal den Blickwinkel ändern oder sich Gewohntes aus einer anderen Perspektive anschauen, um zu sehen wie gut manches geworden ist. Wer sich mit uns auf eine Reise durch die Luft begibt, entdeckt sein liebgewordenes Wohnquartier plötzlich mit ganz anderen Augen.

So zeigt die Luftaufnahme vom Wohngebiet Hergeser Allee und Lindenstraße (Bild oben) in **Steinbach-Hallenberg** wie man mit reichlich Abstand und vielen Grünflächen zwischen den Häusern wunderbar zusammenleben kann.



Der luftige Blick auf den Geschwister-Scholl-Ring in **Breitung** erstaunt den Betrachter mit einer Weitläufigkeit des Areals, einer sehr geordneten Wohnanlage und vielem Grün. Ein Spielplatz, ausreichend viele Pkw-Stellflächen und ein intaktes Wegenetz lassen sich außerdem deutlich auf diesem Luftbild (Mitte) erkennen.

Die Luftaufnahme der Wohnhäuser in **Trusetal** wiederum beweist die bauliche Vielfalt unserer genossenschaftlichen Gebäude. Kleine Gärten, Sitzecken, Hecken und Beete verschönern das Wohnumfeld (Bild unten).



Auf allen Luftaufnahmen ist deutlich zu sehen, dass sich die Gebäude der Wohnungsgenossenschaft Schmalkalden eG in einer sehr guten Zustand befinden, viele Gelder in ein intaktes und wohnliches Umfeld investiert wurden und die geschaffenen Werte gepflegt und erhalten werden. Tragen auch Sie als Bewohner dazu gern bei!

Stadtteilentwicklung: Rückbau von 42 Wohnungen



Die Bebauung am Walperloh ist sehr dicht, die Stadt möchte Freiräume schaffen..

strukturellen Leerstand, der durch die demografische Entwicklung mit dem Bevölkerungsrückgang entstanden ist.

Bis zum Jahresbeginn 2020 wurde das Gebäude leergezogen und allen verbliebenen Bewohnern konnten neue Wohnungen im Bereich der Genossenschaft zur Verfügung gestellt werden. Die mit dem Rückbau beauftragte Firma arbeitete zügig und zuverlässig, sodass bis Ende Oktober 2020 der Rückbau und die Herrichtung des Geländes komplett und pünktlich vollzogen werden konnte.

Im Jahr 2020 hat die Genossenschaft 42 Wohnungen in dem Bereich am Walperloh 19-23 in Schmalkalden abgebrochen. Der Rückbau ist ein Beitrag unserer Genossenschaft zur Umsetzung der städtischen Entwicklungskonzeption für diesen Stadtteil. Der geplante Umbau, die Modernisierung und Umgestaltung sollen das Wohngebiet aufwerten und die Attraktivität erhöhen. Durch den vollzogenen Rückbau werden neue Sichtachsen eröffnet und die teilweise enge und komprimierte Bebauung aufgelockert.

Die Wohnungsgenossenschaft beseitigt mit diesem Rückbau



Der Abriss von 42 Wohnungen im Walperloh 19-23 ist ein Beitrag zur Stadtteilentwicklung. So entstanden neue Sichtachsen und mehr Freiraum im Wohngebiet.



Der Rückbau ist fast geschafft.



Ein freier Blick ergibt sich nun nach dem Rückbau des Hauses Walperloh 19-23.

Bundesgartenschau in Erfurt

Vom 23. April bis 10. Oktober 2021 lädt die Bundesgartenschau auf dem Gelände des Ega-Parks, des Petersbergs und der Geraue und weiteren Orten und Plätzen in der Stadt zum Entdecken, Staunen und Flanieren in grüne Oasen ein. Schmalkalder, die 2015 die Thüringer Landesgartenschau in ihrer Stadt erleben durften, wissen um die großartige Einmaligkeit solch eines Events, der nicht nur Pflanzen- und Gartenfreunde, sondern auch Kulturliebhaber, Familien und viele andere Gäste begeistert. Längst hat der Kartenvorverkauf für die BUGA 2021 in Erfurt begonnen. Sie an einem Tag kennenzulernen kostet für Erwachsene 25 €, für junge Erwachsene (16 bis unter 25. Lebensjahr) 12,50 € und für Schüler 2,50 €.

Die Tageskarte ist ideal für alle, die beide BUGA-Ausstellungsflächen an einem Tag erleben wollen. In dem Kartenpreis ist die Fahrt mit der Straßenbahn ein-



Der Turm im Egapark ist eine Attraktion. Foto: egapark Erfurt gGmbH, Ch. Fischer

geschlossen. Wer noch mehr BUGA-Momente genießen, einige der vielfältigen Veranstaltungen erleben oder beide Ausstellungsflächen ausführlich erkunden möchte, kann auch eine Zweitageskarte wählen. Die kostet für Erwachsene 35 € und für junge Erwachsene 17,50 €. Auch in diesem Ticket ist die Nutzung des ÖPNV in Erfurt eingeschlossen.

Die Karten eignen sich freilich auch als Weihnachts- oder selbst noch als Ostergeschenk, welches in die Natur mitten in einer Großstadt einlädt.

Kulturelle Veranstaltungshöhepunkte der BUGA 2021 sind:

- 12. Mai Taschenlampenkonzert
 - 14. Mai Volker Rosin Kinderdisco
 - 9. Juli MDR Gartenparty
 - 18. September „Fools Garden“.
- Infos: buga2021.ticketfritz.de.

Erinnerung an Martin Luthers „Entführung“

Die Stadt Eisenach und weitere Partner laden 2021 anlässlich des Jubiläums "500 Jahre Übersetzung des Neuen Testaments" zu verschiedenen Konzerten, Festen und Gottesdiensten ein. So jährt sich am 4. Mai 2021 ein weltbedeutendes Ereignis zum 500. Mal: Martin Luthers scheinbare Gefangennahme im Glasbachgrund bei Steinbach und seine Verbringung auf die Wartburg, wo er in den darauffolgenden Monaten die Bibel aus dem Griechischen ins Deutsche über-

setzte. Das Bergdorf feiert dieses Jubiläum mit einer Festwoche vom 30. April bis 9. Mai 2021. Deren Höhepunkt ist eine Wanderung entlang der historischen Route Luthers von Möhra über Altenstein und den Glasbachgrund bis zur Wartburg. Eine Teilnahme an der Wanderung ist nach Anmeldung in der Tourist-Info Bad Liebenstein möglich.

Weitere Informationen finden sich unter www.bad-liebenstein.de. Die Wanderung endet

auf der Wartburg und mündet dort in einen Festgottesdienst mit Landesbischof Kramer und Schauspielszenen aus „Luthers Entführung“ des Comödienhauses Bad Liebenstein.

Eine etwas andere Vorführung steht mit "bios ÄbibleÜ - Industrieroboter mit christlichem Auftrag" ab dem Mai 2021 auf dem Programm. Dann schreibt auf dem Eisenacher Markt ein digitaler Industrieroboter-Arm in neun Monaten die Luther-Bibel komplett mit Tusche nach.

Punsch ganz ohne Alkohol

Cranberry-Holunder-Punsch
 ganz ohne Alkohol und trotzdem
 super lecker! Obendrein stärken
 Holundersaft und Cranberrysaft
 die Abwehrkräfte! Das Rezept ist
 ganz einfach. Folgende Zutaten
 werden hierfür benötigt:

2 Orangen
 2 Beutel Früchtetee
 1/2 l Holundersaft
 3/4 l Cranberrysaft
 50 g Rohrzucker
 2 Zimtstangen
 4 Nelken ganz

Für die Zubereitung braucht es
 lediglich wenige Arbeitsschritte.



Zunächst die Orangen heiß
 waschen, abtrocknen und in
 dünne Scheiben schneiden.

Danach werden die Orangen-
 scheiben halbiert. Den Früchte-
 tee mit 300 ml kochendem
 Wasser überbrühen. Diesen mit
 dem Rohrzucker, dem Holunder-
 und Cranberrysaft, der Zimt-
 stange, den Nelken und den
 Orangenscheiben in einen Topf
 geben. Alles kurz aufkochen und
 auf der ausgeschalteten Herd-
 platte circa 15 Minuten ziehen
 lassen. Alle Gewürze entfernen.
 Die Orangenscheiben nun in die
 Gläser geben. Den heißen
 Punsch darüber gießen und
 sofort servieren.

Wohin in Thüringen? Kaiserlicher Ausflug zum Kyffhäuser-Denkmal!

Sie wollen Geschichte, Kultur
 und Natur an einem Ort erleben?
 Mit dem Kyffhäuser-Denkmal
 und dem umliegenden Kyffhäu-
 sergebirge gibt es diesen Ort
 direkt vor Ihrer Haustür!

Das kleinste Mittelgebirge in
 Deutschland lädt mit seinem
 Status als Naturpark und der
 abwechslungsreichen Flora und
 Fauna zu ausgiebigen Wander-
 touren ein. Von weitem sichtbar,
 ragt auf dem 457 Meter hohen
 Bergsporn des Kyffhäusergebir-
 ges seit vielen Jahrhunderten die
 Reichsburg Kyffhausen empor. .
 Nicht erst mit dem Bau des 1896
 fertiggestellten Kyffhäuser-Denk-
 mals zu Ehren Kaiser Wilhelm I.
 ist dieser Ort von nationalge-
 schichtlicher Bedeutung..
 Nachdem Kaiser Friedrich I. auf
 dem Kreuzzug nach Jerusalem
 im Jahr 1190 den Tod fand, ent-
 stand eine der schönsten und
 romantischsten Sagen im deut-
 schen Sprachraum: die Sage

vom schlafenden Kaiser Bar-
 barossa, der tief im Kyffhäuser-
 gebirge schläft und auf seine
 Rückkehr wartet..

Erkunden Sie das Areal um die
 alte Reichsburg und begleiten
 Sie den Ritter, die Burgfrau oder
 die Hofdame auf einer Führung
 im historischen Gewand. Erfah-
 ren Sie, wie das Leben auf der
 mittelalterlichen Burg einst war,
 staunen Sie über die Architektur
 des Kyffhäuser-Denkmal und
 fahren Sie virtuell in den tiefsten

Burgbrunnen der Welt hinab.
 Doch ganz besonders halten Sie
 Ausschau nach den Raben. Der
 Sage um den schlafenden Kaiser
 Friedrich I. Barbarossa nach,
 wacht er alle hundert Jahre auf
 und schickt den Zwerg Alberich
 hinaus, um festzustellen, ob die
 Raben noch fliegen und er weite-
 re hundert Jahre schlafen muss.

Lassen Sie sich in den Bann zie-
 hen! Es gibt viel zu entdecken!

Öffnungszeiten: April bis Oktober
 täglich 9.30 bis 18 Uhr, Novem-
 ber bis März täglich

10 bis 17 Uhr.
 Letzter Einlass 30
 min vor der Schlie-
 ßung; am 24.12.
 komplett geschlos-
 sen.

Adresse: Kyffhäu-
 ser-Denkmal, OT
 Steinhaleben, Tel.:
 034651-2780, Mail:
 info@kyffhaeuser-
 denkmal.de.



Bild: Kur & Tourismus GmbH
 Bad Frankenhausen

Herausgeber (ViSdP)

Wohnungsgenossenschaft
Schmalkalden eG
Bohrmühle 1
98574 Schmalkalden
Telefon 0 36 83 / 79 66-0
Telefax 0 36 83 / 79 66-10
info@wgschmalkalden.de
www.wgschmalkalden.de

Redaktion

Wohnungsgenossenschaft
Schmalkalden eG,
PPS Medienstudio Jan Heineck
Seegraben 2
98590 Schwallungen
Telefon 0 36 848 / 40 94 20
internet@ppshome.de

Text / Fotos

Wohnungsgenossenschaft
Schmalkalden eG,
Erik Hande, Freier Journalist

Gestaltung

PPS Medienstudio Jan Heineck

Die nachfolgend aufgeführten Firmen sichern den Bereitschaftsdienst im Havariefall ab. Dabei ist zu beachten, dass die **Inanspruchnahme außerhalb der üblichen Geschäftszeiten nur in Not- und Havariefällen erfolgen darf**. Sollten die beauftragten Firmen erkennen, dass es sich bei der gemeldeten Havarie um eine zu den üblichen Geschäftszeiten ausführbare Reparatur bzw. um Eigenverschulden handelt, so werden die entstehenden Kosten von der Genossenschaft nicht übernommen! Die zur Reparatur gerufenen Firmen sind in solchen Fällen verpflichtet, diese Kosten den betreffenden Mietern in Rechnung zu stellen. Wir bitten um Beachtung dieser Bestimmungen!

Bereitschaftsdienste nur im Havariefall

Schmalkalden

Elektro: Fa. Elektro-Reum, Fambach,
Tel.: 036848/408221 od. 01715383271
Störungen im Fernheizungsnetz:
Fa. Schmidt & Marr, Hr. Häfner,
Schmalkalden, Tel.: 03683/602061
oder 01722129351
Klempner / Sanitär / Heizung:
Fa. Schmidt & Marr, Hr. Häfner,
Schmalkalden, Tel.: 03683/602061
oder 01722129351

Antenne:
Gemeinschaftsantenne, Schmalkalden,
Tel.: 03683/488426 oder 01712330824

Schlüsseldienste: Fa. Stefanie Berndt,
Schmalkalden, Tel.: 03683/603988;
Tel.: 016094667129
Fa. Renè Nothnagel Sicherheitstechnik,
Mittelschmalkalden, Tel.: 01752771620

Steinbach-Hallenberg

Elektro: Fa. Rolf Weisheit,
Schmalkalden, Tel.: 03683/488179
oder 01713826404
Klempner / Sanitär / Heizung:
Fa. Georg Jäger, Herges-Hallenberg,
Tel.: 036847/50775 oder 01704525541

Antenne:
Antennengemeinschaft "Arzberg II",
Geschäftsstelle Stb.-Hallenberg,
Tel.: 036847/548557 oder Fax:
036847/548559 oder 016093153440

Schlüsseldienste:
Fa. Stefanie Berndt, Schmalkalden,
Tel.: 03683/603988;
Tel.: 016094667129
Fa. Renè Nothnagel Sicherheitstechnik,
Mittelschmalkalden, Tel.: 01752771620

Brotterode

Elektro:
Fa. Elektro-Reum, Fambach,
Tel.: 036848/408221 od. 01715383271
Klempner / Sanitär / Heizung:
Fa. Ralf Baumhämmel, Brotterode,
Tel.: 036840/32347 oder 01739550524

Schlüsseldienste:
Fa. Stefanie Berndt, Schmalkalden,
Tel.: 03683/603988,
Tel.: 016094667129
Fa. Renè Nothnagel Sicherheitstechnik,
Mittelschmalkalden, Tel.: 01752771620

Über die Inanspruchnahme des
Bereitschaftsdienstes ist der
Wohngebietsleiter Herr Krahnmann,
Telefon: 036840/30613, zu informieren.

Wernshausen

Elektro: Fa. Elektro-Reum, Fambach,
Tel.: 036848/408221 od. 01715383271
Klempner / Sanitär / Heizung:
Fa. Reum, Breitungen,
Tel.: 036848/81458

Antenne:
Fernseh-Antennen-Gemeinschaft,
Bereitschaftsdienst tägl. 10 bis 19 Uhr,
Tel.: 01636406252

Schlüsseldienste:
Fa. Renè Nothnagel Sicherheitstechnik,
Mittelschmalkalden,
Tel.: 01752771620
Fa. Stefanie Berndt, Schmalkalden,
Tel.: 03683/603988,
Tel.: 016094667129,

Breitungen

Elektro:
Fa. Elektro-Reum, Fambach,
Tel.: 036848/408221 od. 01715383271
Klempner / Sanitär / Heizung:
Fa. Reum, Breitungen,
Tel.: 036848/81458

Antenne:
Fa. Martin Jung, Wernshausen,
Tel.: 036848/20407 oder
Tel.: 01636406252

Schlüsseldienste:
Fa. Renè Nothnagel Sicherheitstechnik,
Mittelschmalkalden, Tel.: 01752771620
Fa. Stefanie Berndt, Schmalkalden,
Tel.: 03683/603988,
Tel.: 016094667129

Trusetal

Elektro:
Fa. Elektro-Reum, Fambach,
Tel.: 036848/408221 od. 01715383271
Klempner / Sanitär / Heizung:
Fa. Ralf Baumhämmel, Brotterode,
Tel.: 036840/32347 oder 01739550524

Schlüsseldienste:
Fa. Stefanie Berndt, Schmalkalden,
Tel.: 03683/603988,
Tel.: 016094667129
Fa. Renè Nothnagel Sicherheitstechnik,
Mittelschmalkalden, Tel.: 01752771620

Über die Inanspruchnahme des
Bereitschaftsdienstes ist der
Wohngebietsleiter Herr Krahnmann,
Telefon: 036840/30613, zu informieren.

Aktuelle Wohnungsangebote

Interessenten wenden sich bitte an Frau Zitzmann oder Herrn Koch in unserer Geschäftsstelle in Schmalkalden, Bohrmühle 1 und vereinbaren einen Besichtigungstermin.

Info-Hotline: 03683 / 79 66-0 Internet: www.wgschmalkalden.de



Schmalkalden, Marienweg 16, 2. OG li., schöne helle 3-Raum-Wohnung, Küche und Bad sind mit Fenstern ausgestattet, Wohnfläche circa 58 m², monatliche Grundmiete 319,00 € zzgl. Nebenkosten. Ab Frühjahr 2021 beziehbar.
Energieverbrauchsausweis:
75 kWh/(m²a), Erdgas, Baujahr 1977



Breitungen, Geschwister-Scholl-Ring 30b, 2. OG li., schöne helle 2-Raum-Wohnung, Küche und Bad mit Fenstern ausgestattet, Wohnfläche circa 47 m², monatliche Grundmiete 258,01 € zzgl. Nebenkosten. Ab Frühjahr 2021 beziehbar.
Energieverbrauchsausweis:
80 kWh/(m²a), Erdgas, Baujahr 1963



Brotterode, Siedlerstraße 31, 1. OG li., modern sanierte 2-Raum-Wohnung, Küche und Bad sind mit Fenstern ausgestattet, Wohnfläche circa 48 m², monatliche Grundmiete 264,55 € zzgl. Nebenkosten. Ab Frühjahr 2021 beziehbar.
Energieverbrauchsausweis:
60 kWh/(m²a), Erdgas, Baujahr 1978



Steinbach-Hallenberg, Hergeser Allee 2, 1. OG li., schöne helle 3-Raum-Wohnung, Küche und Bad sind mit Fenstern ausgestattet, Wohnfläche circa 59 m², monatliche Grundmiete 324,50 € zzgl. Nebenkosten. Ab Frühjahr 2021 beziehbar.
Energieverbrauchsausweis:
78 kWh/(m²a), Erdgas, Baujahr 1961



Der Stern

Hätt' einer auch fast mehr Verstand
als wie die drei Weisen aus Morgenland
und ließe sich dünken, er wäre wohl nie
dem Sternlein nachgereist, wie sie;
dennoch, wenn nun das Weihnachtsfest
seine Lichtlein wonniglich scheinen lässt,
fällt auch auf sein verständig Gesicht,
er mag es merken oder nicht,
ein freundlicher Strahl
des Wundersterns von dazumal.

von Wilhelm Busch

*Ein frohes Weihnachtsfest und erholsame Feiertage
sowie die besten Wünsche und Erfolg für das Jahr 2021
wünschen der Vorstand, der Aufsichtsrat und die
Mitarbeiter allen Mitgliedern und Partnern!*